

Spørsmål 252 (2024) fra Cathrin Janøy (MDG): Spørsmål til sak 114/24 i formannskapet: Detaljregulering for Treschows gate, Tollbugata, Tordenskioldsgate, sluttbehandling, vedtak av plan

Til: Kommunedirektøren
Fra: Cathrin Janøy (MDG)

Dato: 25.11.2024
Saksnr: 24/00101-253
Deres ref:

Hva er registrert av setningsskader på eksisterende bebyggelse på Strømsø og Bragernes?

Svar

Setningsskader kan oppstå over tid for ny bebyggelse og på eksisterende bebyggelse følge av nye byggetiltak. Setningsskader på et nybygg er normalt dekket av garantien, mens setningsskader ved bruktboliger reguleres av avhendingslova. Setningsskader som påføres andre boliger i forbindelse med nye byggetiltak er et privatrettslig forhold, hvor utbygger potensielt kan få ansvaret for å rette opp skadene. Forsikringsansvar ved setningsskader avhenger av om det er et nytt eller gammelt hus. Som følge av at setningsskader er et privatrettslig forhold, har ikke kommunen oversikt over eventuelle registrerte setningsskader på eksisterende bebyggelse på Strømsø og Bragernes.

Kommunedirektør

Politisk sekretariat

Organisasjonsnummer
921234554

Postadresse
Postboks 7500
3008 DRAMMEN

Besøksadresse

Telefon +4732040000
kommunepost@drammen.kommune.no