

**Spørsmål 224 (2024) fra Herman Ekle Lund (V): Spørsmål om brøyting og gatevarme**

Til: Kommunedirektøren  
Fra: Herman Ekle Lund (V)

Dato: 23.10.2024  
Saksnr: 24/00101-224  
Deres ref:

Hva var den reelle kostnaden til brøyting/strøing/vinterdrift på arealene hvor kommunen valgte denne løsningen i fjor vinter framfor å skru på gatevarme/varmekabler?

Hva har vært kostnaden til gatevarme i tidligere år?

Hva er det totale arealet m2 med opplegg for gatevarme som Drammen kommune drifter i dag?

Varmekabelnett som dette må brukes jevnlig for å ikke bli skadet/ødelagt. Hvordan vurderer kommunedirektøren risikoen ved at varmekablene står avskrudd enda en vinter og tilhørende kostnadsbilde ved eventuell ødeleggelse?

**Svar**

For å belyse forskjellen mellom brøyting/strøing/vinterdrift og gatevarme, har Kommunedirektøren valgt å bruke Nedre Storgate, Amtmand Bloms gate og Nedre Torggate som eksempel.

For dette området vare gatevarmeanlegget ikke i drift sist vinter. Da betalte kommunen kr 4250,- per gang for brøyting og kr 3250,- pr gang for strøing, inkludert strøgrus. Totalt utgjorde vinterdriften for dette området kostnader på ca. kr 100 000.-.

Når det gjelder drift av gatevarme har kostnadene de siste årene variert, delvis på grunn av strømpriser, men også fordi kostnadene avhenger av hvor stor del av anleggene som har vært i drift. Her er det er også viktig for kommunedirektøren å påpeke at driftsutgiftene for gatevarme fordeles på kommunen og grunneier/gårdeier i tråd med inngåtte avtaler, mens den alternative kostnaden for brøyting/strøing/vinterdrift i sin helhet tas av kommunen.

Tabellen under viser variasjonen i driftskostnader for gatevarme i det samme området - Nedre Storgate, Amtmand Bloms gate og Nedre Torggate - fra 2020 til 2024:

ANLEGG	Fordelingsbrøk kommune/grunneiere	Driftskostnader per år				
		2020	2021	2022	2023	2024
«Nedre Storgate», omfatter Nedre Storgate fra Erik Børresens alle til Bragernes torg (3411 kvm)	38 % / 62 %	443 000	323 000	579 000	367 000	Ikke driftet
«Amtmand Blomsgate», omfatter Amtmand Blomsgate til Engene, samt Nedre Torggate til Erik Børresens alle (1781 kvm)	5 % / 95 %	Ikke driftet	169 000	302 000	190 000	Ikke driftet
<b>Kommunens samlede driftskostnad per år for gatevarme for disse anleggene</b>		<b>168 340</b>	<b>131 190</b>	<b>235 120</b>	<b>148 960</b>	<b>0*</b>

\* som redegjort for over, er de alternative kostnadene for det samme området for brøyting og strøing, ca. kr. 100 000,-

**Kommunedirektør****Politisk sekretariat**

Organisasjonsnummer  
921234554

Postadresse  
Postboks 7500  
3008 DRAMMEN

Besøksadresse

Telefon +4732040000  
kommunepost@drammen.kommune.no

Når det gjelder totale kostnader for gatevarme, var 2021 det siste året med tilnærmet full drift av alle gatevarmeanleggene. Det året var total kostnad for gatevarme kr 6 697 000,-, av dette ble kr 866 600,- fakturert til gårdeiere gjennom fordelingsavtaler.

Kostnadene for kommunen varierer, og er som nevnt over, avhengig av omfang av anleggene vi har i drift, strømpriser og selvfølgelig vinterforholdene.

I 2022 var den totale kostnaden kr 2 030 000,-. Variasjonen skyldes nedstenging av anleggene som henger sammen med bygging av ny stasjon og ny bybru: anleggene på tidligere bybrua, Strømsø torg og bussterminalen i Øvre Strandgate. I tillegg bidro mildere vinterforhold til lavere utgifter.

I 2023 var kostnadene for gatevarme kr 1 225 235,-. Da var de fleste gatevarmeanlegg avslått, men anleggene i Nedre Storgate, Amtmand Bloms gate og Nedre Torggate ble slått på ved en teknisk feil.

I 2024 har de fleste anleggene også vært avslått. Anleggene på Ypsilon, Jernbanegata med busstasjon, Strømsø torg foran jernbanestasjon samt underganger har imidlertid fortsatt hatt drift. Kostnad for dette året er så langt kr 832 031,-.

Det totale arealet gatevarmeanlegg Drammen kommune drifter i dag, utgjør 30 318 kvm. Det er avtale om kostnadsfordeling med gårdeiere på 5 409 kvm + 298 kvm på Bragernes torg. Her vil kommunedirektøren få bemerke at gatevarmen i fortauene rundt Bragernes torg ikke vært i drift de siste ti årene, da man ikke har kommet til enighet med gårdeierne om fordeling av utgiftene i henhold til tidligere avtaler.

Generelt kan det at gatevarmeanleggene står ubrukt føre til følgende konsekvenser for fremtidig bruk:

- Frostskader i rørene kan føre til at det dannes sprekker i fjernvarmerørene.
- Vann som blir liggende over lengre tid kan på sikt føre til korrosjon og rustdannelse i rørene.
- Langvarig stillstand kan føre til at komponenter som pumper og ventiler blir mindre pålitelige.

For å redusere disse konsekvensene, blir anleggene prøvekjørt hver høst og de nødvendige komponentene byttes.