

Spørsmål 220 (2024) fra Ulf Erik Knudsen (FrP): Veiledere i plan og byggesaker

Til: Kommunedirektøren
Fra: Ulf Erik Knudsen (FrP)

Dato: 23.10.2024
Saksnr: 24/00101-220
Deres ref:

Det vises til mitt spørsmål i formannskapet 22.10.24 om veiledere i plan og byggesaker. Hvor man ikke kunne svare.

Hvilke veiledere har kommunen innenfor plan og byggesaker som gjelder pr i dag? Det bes om en utfyllende liste.

Svar

Kommunen har alminnelig veiledningsplikt etter forvaltningsloven § 11. For å kunne forvalte veiledningsplikten på en forutsigbar og effektiv måte, med størst mulig grad av likebehandling har kommunen for enkelte tema utarbeidet egne veiledere og retningslinjer.

Det er i forbindelse med revisjon av kommuneplanens arealdel sett behov for veiledning til nye bestemmelser som klimavurderinger i plansaker og for utforming av kommunale lekeplasser.

I tillegg til kommunens eget veiledningsmateriale er det utstrakt bruk av nasjonale retningslinjer og veiledere tilknyttet plan og byggesak. Eksempler her er blant annet måle- og beregningsregler for grad av utnytting og NVE sin veileder for sikkerhet mot skredfare.

I Drammen er det utarbeidet en rekke veiledere tilknyttet til plan- og byggesaksbehandling, blant annet:

Arkitektonisk veileder for Mjøndalen sentrum
Vei- og gatenorm
Parkeringsstrategi med parkeringsnorm
Retningslinjer for fortetting i villaområdene
VA-norm
Veileder for energi- og klimavurderinger i plansaker
Skiltveileder med vedtekter
Veileder dokumentasjonskrav for kulturminner- og miljøer

Flere av veilederne eksempelvis Villaretningslinjene og skiltvedtektene er revidert og foreslått innarbeidet som bestemmelser i nytt forslag til kommuneplanens arealdel, og vil dermed få virkning gjennom vedtak av denne. Det vises for øvrig til nettsiden for gjeldende veiledningsmateriale for de tidligere 3 kommunene:

[Gjeldende strategier, retningslinjer og vedtekter for plan- og byggesaker | Drammen kommune](#)

Kommunedirektør

Politisk sekretariat

Organisasjonsnummer
921234554

Postadresse
Postboks 7500
3008 DRAMMEN

Besøksadresse

Telefon +4732040000
kommunepost@drammen.kommune.no