

Spørsmål 134 (2024) fra Rune Fortun (V): Spørsmål ang Mikrohus

Til: Kommunedirektøren
Fra: Rune Fortun (V)

Dato: 15.08.2024
Saksnr: 24/00101-134
Deres ref:

Drammen kommune skal har som mål å tilby innbyggere og innflyttere et variert botilbud, både med tanke på omgivelser og boform. Mikrohus vil kunne være et nyttig tilskudd i denne variasjonen, og er et voksende marked og en bevisst satsning for flere aktører. Så langt er mikrohus ikke en boform som tilbys i Drammen.

Har kommunedirektøren kjennskap til om det finnes pågående eller kommende planinitiativ som inkluderer mikrohus?

Har kommunedirektøren en strategi eller planer om å legge en strategi som vil gjøre mikrohus til en del av kommunens boligmix?

Har kommunedirektøren noen synspunkter på om mikrohus vil kunne være en boform som inngår i et boligtilbud i kommunen?

Svar

Det er mottatt et planinitiativ datert 26.02.2024 hvor hensikten er å tilrettelegge for mikrohus. Det er gjennomført oppstartsmøte. Planinitiativet for Detaljregulering for Røyselia 9-11 kan ses her: [~ PLAN-24 00327-6 Planinitiativ REV1 904406 11 \(1\).PDF](#)

Kommunedirektøren ser at mikrohus kan være et utfyllende supplement til et variert botilbud i kommunen. Samtidig er man opptatt av å sikre god bokvalitet og at tilhørende nødvendigheter som for eksempel uteoppholdsareal og parkeringskrav ivaretas på en forsvarlig måte.

Forslag til utfyllende bestemmelser som sekundær boenhet vil bli vurdert opp mot nye regler for etablering av mikrohus gjennom teknisk- og saksbehandlingsforskrift og et eventuelt forslag til tilpasninger her vil legges frem for politisk behandling i forbindelse sluttbehandling av arealdelen.

[Regler for mikrohus til boligformål - Direktoratet for byggkvalitet \(dibk.no\)](#)

Kommunedirektør

Politisk sekretariat

Organisasjonsnummer
921234554

Postadresse
Postboks 7500
3008 DRAMMEN

Besøksadresse

Telefon +4732040000
kommunepost@drammen.kommune.no