



Strømsgodset toppfotball - ønsker for utvikling av Marienlyst stadion

Sak i Formannskapet 26.11.2024

Politisk sak

Bakgrunnen for saken er en henvendelse fra Strømsgodset toppfotball (SIF)

Sak i Formannskapet 26.11.2024 (Sak 124/24)

Saken beskriver SIF sine ønsker for utvikling av Marienlyst stadion.

Hensikt med saken er å avklare rammene for kommunens videre involvering.



Om SIFs planer

- SIF ønsker å utvikle Marienlyst stadion til et mer moderne og bærekraftig anlegg.
- SIF foreslår langsiktig leiekontrakt for en eller flere tribuner og spilleflaten.
- Offentlige tjenester, skole og utdanning, kommersiell utvikling i form av næring eller bolig i stadionanlegget er eksempler på hva ny stadion vil kunne romme.
- SIF har dialog med Ski- og Ballklubben Skiold.
- SIF ber om en avklaring på hvorvidt det er politisk vilje til å la SIF bygge ut/utvikle Marienlyst stadion.



Relevante reguleringsplaner

- Området rundt Marienlyst stadion og «Gamle Gress» er regulert til offentlige og allmenntilgjengelige formål, knyttet til skole og idrettsfunksjoner
- I 2017 ble det laget en mulighetsstudie for bruk av den gamle jernbanetraseen som en gang- og sykkelvei, integrert i et system av by- og uterom
- I Formannskapet i mai 2020, gitt føringer om at:

«Arbeidet med mulighetsstudie for Marienlyst videreføres i tråd med vedtaket fra 24.10.17. Det legges vekt på medvirkning fra innbyggere og idretten.»



Økonomi

På bakgrunn av dialogen med SIF, vil Kommunedirektøren måtte komme tilbake til eventuelle økonomiske konsekvenser for kommunen.

Kommunedirektøren er av den oppfatning at det vil bli en økonomisk konsekvens for kommunen, men i hvilken grad vil dialogen vise.



Kommunedirektørens vurderinger

Kommunedirektøren anbefaler at det åpnes for at administrasjonen går i dialog med SIF om utviklingen av Marienlyst stadion, og at kommunedirektøren følger opp problemstillingen i relevante saker.

Kommunens behov for å ivareta overordnede, langsiktige hensyn knyttet til infrastruktur, skoleutvikling, og en helhetlig utvikling av Marienlystområdet skal være premisser for videre dialog med SIF.

