

Spørsmål 106 (2024) fra Turid Solberg Thomassen (KRF): Mjøndalen sentrum og Wildenvey park

Til: Kommunedirektøren
Fra: Turid Solberg Thomassen (KRF)

Dato: 14.05.2024
Saksnr: 24/00101-106
Deres ref:

Sentrum med torgplassen i Mjøndalen "står og gaper med åpne sår". Slik har det stått siden husene Brandvold og Jern og bygg ble revet for noen år tilbake. Det skulle bygges leiligheter der, men utbyggerne har etter det jeg kjenner til foreløpig lagt dette på is. Jeg ber derfor om en redegjørelse fra kommunedirektøren om hva Drammen kommune kan bidra med for at ikke innbyggerne skal fortsette å ha det slik. Det skaper misstemning hos innbyggerne med dette "hølet" i sentrum. Så derfor spør jeg:

1. Hva har kommunedirektøren hittil gjort for å komme i dialog med utbyggerne om en løsning for tomtene?
2. Hva tenker kommunedirektøren kan være mulige alternative løsninger?
3. Vil det være mulig å få til et privat-offentlig samarbeidsprosjekt på tomte, til f.eks. studentboliger, bibliotek etc.?

Parken på Wildenveys plass i Mjøndalen ble totalrenovert for noen år tilbake og framsto da som veldig fin. Dette i et samarbeid om flomsikring mellom NVE og gamle Nedre Eiker kommune. Jeg vet at nærutvalget i kommunedelen ved flere anledninger har pekt på at den må vedlikeholdes. I 2-3 år nå har det vært tagging som ikke er blitt fjernet, og lamper som ikke har blitt reparert. Nå ligger det igjen bare noen "skrog" av ledninger langs gangstien. Nærutvalget fikk på plass noen fine krakker som ble satt ut i fjor høst etter lang tids venting. Nå er de fjernet. Jeg ber kommunedirektøren derfor om å svare på:

1. Hvem har ansvaret for vedlikeholdet?
2. Hva vil kommunedirektøren gjøre for å istandsette lampene og fjerne tagging, og når vil det bli gjennomført?

(Trist å se parken slik nok en gang på 17. mai hvor det holdes tale for dagen, bekransning av Wildenveystatuen og sangkor som synger.)

3. Hva er bakgrunnen for at krakkene er fjernet, og når vil de kunne være på plass igjen?

(Det er vår, sommer og høst folk bruker krakkene og ikke på vinterstid. Da kan de med fordel stå lagret inne for å unngå unødig vedlikeholdskostnader.)

Kommunedirektør

Politisk sekretariat

Organisasjonsnummer
921234554

Postadresse
Postboks 7500
3008 DRAMMEN

Besøksadresse

Telefon +4732040000
kommunepost@drammen.kommune.no

Svar

Tomten det vises til i Mjøndalen sentrum eies av firma JM Norge AS, og de har kalt boligprosjektet sitt «Signalgården». Det foreligger vedtatt reguleringsplan og tilhørende utbyggingsavtale fra 2022 for dette kvartalet. Det er riktig at dette boligprosjektet ble «lagt på is» av utbygger JM Norge AS 1. kvartal 2023. Dette ble begrunnet med markedssituasjonen.

Kommunedirektøren har tidligere vært i kontakt med firma med krav om at området avsperras på forsvarlig måte og oppmodning om at anleggsgjerdene ble «dekorert» for å dempe virkningen av den delvis utgravde tomten. Dette ble fulgt opp av utbygger i 2023.

Det vil nå bli tatt ny kontakt med firma for å avklare status og drøfte hva som på kort sikt kan gjøres for å «forskjønne» området før byggeprosjektet startes opp. Tidspunkt for mulig byggestart er pr. nå ukjent for kommunedirektøren.

Det er lite kommunedirektøren kan gjøre utover dette på det nåværende tidspunkt.

Ang. Wildenwey plass

Wildenweys plass ble oppgradert for noen år siden og vedlikeholdet av området inngår i avtale med entreprenørfirma som utførte dette arbeidet. Det er en avtale om etableringsskjøtsel som gjelder i 3 år frem til kommunen overtar vedlikeholdsansvaret fullt ut. Det kan opplyses om at det er bestilt en ekstra klipp her slik at det skal være presentabelt til 17. mai.

Lyspulleter har i flere omganger blitt utsatt for hærverk. I og med at pulleter sto defekte i lengre tid bestilte flomsikringsprosjektet utbedring, og de er forsøkt utbedret i minst 2 omganger. Det er bestilt reetablering av lyspulleter, men dette har dessverre tatt noe tid.

Det er kjøpt inn og utplassert nye benker på plassen.